

远大南北苑北苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织北苑 1 号楼全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	117 户	专有部分总面积		7834.25 m²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积	7834.25 m²	占比	100 %	
	参与表决业主人数	117 人	占比	100 %	
电梯更新方案表决结果情况	同意	117 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	101 票	专有部分面积占比 71.2%		人数占比 86.3%
	反对	8 票	专有部分面积占比 6.8%		人数占比 6.8%
	弃权	8 票	专有部分面积占比 7.6%		人数占比 6.8%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	117 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道广场社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑北苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织北苑 2 号楼 1 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	22 户	专有部分总面积		3387.73 m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		3387.73 m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		22 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	19 票	专有部分面积占比 87.6%		人数占比 86.4%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	3 票	专有部分面积占比 12.4%		人数占比 13.6%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道广场社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑北苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织北苑 2 号楼 2 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	22 户	专有部分总面积		3146.47 m²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		3146.47 m²	占比	100 %
	参与表决业主人数		22 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 82.3%		人数占比 81.8%
	反对	1 票	专有部分面积占比 4.2%		人数占比 4.5%
	弃权	3 票	专有部分面积占比 13.1%		人数占比 13.6%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道广场社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑北苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择

等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织北苑 3 号楼 1 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	22 户	专有部分总面积	3225.9m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积	3225.9m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数	22 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意		
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	17 票	专有部分面积占比 65.3%	人数占比 77.3%
	反对	2 票	专有部分面积占比 10.9%	人数占比 9%
	弃权	3 票	专有部分面积占比 13%	人数占比 13.6%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
资金筹措方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
备注				

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道广场社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑北苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织北苑 6 号楼 1 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	22 户	专有部分总面积		3240.6m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		3240.6m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		22 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	19 票	专有部分面积占比 81.2%		人数占比 86.4%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	4 票	专有部分面积占比 18.8%		人数占比 18.2%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道广场社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑北苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织北苑 7 号楼 1 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	34 户	专有部分总面积		5690.33m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		5690.33m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		34 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	34 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	28 票	专有部分面积占比 81%		人数占比 82.4%
	反对	2 票	专有部分面积占比 7.4%		人数占比 5.9%
	弃权	4 票	专有部分面积占比 11.6%		人数占比 11.8%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	34 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道广场社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑北苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织北苑 7 号楼 2 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	34 户	专有部分总面积		4612.78m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		4612.78m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		34 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	34 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	32 票	专有部分面积占比 94.1%		人数占比 94.1%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	2 票	专有部分面积占比 5.9%		人数占比 5.9%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	34 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道广场社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑北苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择

等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织北苑 7 号楼 3 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	34 户	专有部分总面积		5689.63m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		5689.63m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		34 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	34 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	28 票	专有部分面积占比 81.6%		人数占比 82.4%
	反对	2 票	专有部分面积占比 5.8%		人数占比 5.9%
	弃权	4 票	专有部分面积占比 12.6%		人数占比 11.8%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	34 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体(盖章): 焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会(盖章): 山阳区东方红街道广场社区居民委员会



街道办事处(盖章): 焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日