

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 2 号楼 1 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	20 户	专有部分总面积		3257.49 m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		3257.49 m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		20 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	20 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	20 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	20 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 2 号楼 2 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	22 户	专有部分总面积		3595.15 m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		3595.15 m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		22 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLEmo）表决结果情况	同意	21 票	专有部分面积占比 95.3%		人数占比 95.5%
	反对	1 票	专有部分面积占比 4.7%		人数占比 4.5%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化港社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 3 号楼 1 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	20 户	专有部分总面积		3257.81 m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		3257.81m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		20 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	20 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	19 票	专有部分面积占比 94.8%		人数占比 95%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	1 票	专有部分面积占比 4.8%		人数占比 5%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	20 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 3 号楼 2 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	22 户	专有部分总面积	3594.85 m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积	3594.85m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数	22 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意		
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	19 票	专有部分面积占比 84.5%	人数占比 86.4%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	3 票	专有部分面积占比 15.5%	人数占比 13.6%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
资金筹措方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
备注				

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 4 号楼 1 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	22 户	专有部分总面积		3516.4 m²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		3516.4m²	占比	100 %
	参与表决业主人数		22 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	19 票	专有部分面积占比 87.8%		人数占比 86.4%
	反对	1 票	专有部分面积占比 4%		人数占比 4.5%
	弃权	2 票	专有部分面积占比 8.1%		人数占比 9%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 4 号楼 2 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	22 户	专有部分总面积		3452.93 m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积		3452.93m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数		22 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	21 票	专有部分面积占比 95.9%		人数占比 95.5%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	1 票	专有部分面积占比 4.1%		人数占比 4.5%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	22 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 6 号楼 1 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	18 户	专有部分总面积	2652.33 m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积	2652.33m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数	18 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意		
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
资金筹措方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
备注				

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 6 号楼 2 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	18 户	专有部分总面积	2571m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积	2571m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数	18 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意		
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	15 票	专有部分面积占比 81.5%	人数占比 83.3%
	反对	1 票	专有部分面积占比 5.3%	人数占比 5%
	弃权	2 票	专有部分面积占比 13.2%	人数占比 11%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
资金筹措方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
备注				

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 6 号楼 3 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	18 户	专有部分总面积		2652.33m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积	2652.33m ²		占比	100 %
	参与表决业主人数	18 人		占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意			
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	17 票	专有部分面积占比 94.5%		人数占比 94.4%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	1 票	专有部分面积占比 5.5%		人数占比 5.5%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
资金筹措方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%		人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%		人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意			
备注					

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 6 号楼 4 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	18 户	专有部分总面积	2652.33m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积	2652.33 m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数	18 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意		
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	17 票	专有部分面积占比 94.5%	人数占比 94.4%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	1 票	专有部分面积占比 5.1%	人数占比 5.5%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
资金筹措方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
备注				

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日

远大南北苑南苑 小区老旧电梯更新方案及品牌选择 等相关事项业主表决结果公示

根据《中华人民共和国民法典》《河南省物业管理条例》等法律法规，于 2025 年 12 月 16 日至 2025 年 12 月 19 日，组织南苑 6 号楼 5 单元全体业主就老旧住宅电梯更新方案、更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）、资金筹措方案进行了投票表决，表决结果如下：

业主总数	18 户	专有部分总面积	2652.33m ²	
参与表决情况	参与表决业主专有部分面积	2652.33 m ²	占比	100 %
	参与表决业主人数	18 人	占比	100 %
电梯更新方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
		☒ 同意 ☐ 不同意		
电梯更新品牌（西继迅达）及型号（FLemo）表决结果情况	同意	15 票	专有部分面积占比 83.6%	人数占比 83.3%
	反对	1 票	专有部分面积占比 5.5%	人数占比 5.5%
	弃权	2 票	专有部分面积占比 11%	人数占比 11%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
资金筹措方案表决结果情况	同意	18 票	专有部分面积占比 100%	人数占比 100%
	反对	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	弃权	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	无效	0 票	专有部分面积占比 0%	人数占比 0%
	表决结果	☒ 同意 ☐ 不同意		
备注				

实施主体（盖章）：焦作市金地物业管理有限公司



社区居委会（盖章）：山阳区东方红街道文化巷社区居民委员会



街道办事处（盖章）：焦作市山阳区东方红街道办事处



2025 年 12 月 22 日